

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Międzyrzeczu
Radosław Brzeźniak
Kancelaria Komornicza nr I w Międzyrzeczu
66-300 Międzyrzecz ul. Piastowska 32
tel. 957411843 e-mail: kancelaria@komornik.miedzyrzecz.pl
www.komornik.miedzyrzecz.pl
Nr konta : PKO BP S.A. O/Sulęcín
46 10202036 0000 0202 0040 5415
Km 77/19

WOLF + LASS
1.03.2021

Międzyrzecz, dnia 24-02-2021

Sz P
Urząd Miejski
w Międzyrzeczu
Wydział Organizacyjny
Rynek 1
66-300 Międzyrzecz

URZĄD MIEJSKI
MIĘDZYRZECZ
01.03.2021
WPLYNĘŁO - Nr. 03846
Ilość załączników (kartek):

<< ODPIS >>



ODEZWA O WYWIESZENIE OBWIESZCZENIA O TERMINIE LICYTACJI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Międzyrzeczu Radosław Brzeźniak na podstawie art. 955 § 1 kpc zwraca się o zamieszczenie załączonego obwieszczenia na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń:

- Sądu Rejonowego w Międzyrzeczu ,

oraz o zamieszczenie załączonego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń:

- Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu

co najmniej na dwa tygodnie przed podanym w obwieszczeniu terminem licytacji tj. do dnia 15-03-2021r.

O dacie wywieszenia obwieszczenia należy zawiadomić komornika na adres:

66-300 Międzyrzecz
ul. Piastowska 32



KOMORNIK SĄDOWY
przy Sądzie Rejonowym
w Międzyrzeczu
Komornik Sądowy
mgr Radosław Brzeźniak
Kancelaria Komornicza
Radosław Brzeźniak w Międzyrzeczu

zał. 1-obwieszczenie o terminie pierwszej licytacji nieruchomości nr KW GW1M/00045245/6

Adresat oryginału: Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu tablica ogłoszeń

Do wiadomości: 1. Urząd Miejski w Międzyrzeczu Wydział Organizacyjny, 66-300 Międzyrzecz

2. a/a

Przyjęcia interesantów: od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 do 15.30

W korespondencji oraz przy wpłatach należy podać sygnaturę sprawy: Km 77/19

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Międzyrzeczu
Radosław Brzeźniak
Kancelaria Komornicza nr I w Międzyrzeczu
66-300 Międzyrzecz ul.Piastowska 32
tel. 957411843 e-mail: kancelaria@komornik.miedzyrzecz.pl
www.komornik.miedzyrzecz.pl
Nr konta : PKO BP S.A. O/Sulęcín
46 10202036 0000 0202 0040 5415
Km 77/19

Międzyrzecz, dnia 24-02-2021
Sz P



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI **nr KW GW1M/00045245/6**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Międzyrzeczu Radosław Brzeźniak na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **30-03-2021r. o godz.10:00** w Sądzie Rejonowym w Międzyrzeczu przy ul.Wojska Polskiego 1, w sali nr 4, odbędzie się **pierwsza licytacja nieruchomości** stanowiącej: **lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość; dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pokój na poddaszu; łączna powierzchnia wg. pomiarów biegłej 59,51 m2, do lokalu przynależy piwnica o pow. 11,39 m2 oraz pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow.5,88 m2. Pomierzona przez biegłą podczas oględzin powierzchnia lokalu i pomieszczeń przynależnych jest większa niż podana w kartotece lokalu i księdze wieczystej nieruchomości,** należącej do dłużnika: Piotr Thiele, położonej: **66-300 Międzyrzecz, ul.Kilińskiego 21/3,**

dla której **Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **GW1M/00045245/6** .

Suma oszacowania wynosi **126 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **94 500,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć **złożyć najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg** rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **12 600,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA O. Centrum w Sulęcínie 46 10202036 0000 0202 0040 5415**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Komornikiem wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.12:00 do godz.12:30 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Międzyrzeczu przy ul.Wojska Polskiego 1, w pok. 25 protokół opisu i oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, uproszczony wypis z rejestru gruntów, wypis z kartoteki budynków, wypis z rejestru lokali wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



KOMORNIK SĄDOWY
przy Sądzie Rejonowym
w Międzyrzeczu
mgr Radosław Brzeźniak
Kancelaria Komornicza nr I w Międzyrzeczu