

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Międzyrzeczu
Radosław Brzeźniak
Kancelaria Komornicza nr I w Międzyrzeczu
66-300 Międzyrzecz ul. Piastowska 32
tel. +48957411843, fax: +48957423067 e-mail:
kancelaria@komornik.miedzyrzecz.pl
www.komornik.miedzyrzecz.pl
Nr konta : PKO BP S.A. O/Sulęcín
46 10202036 0000 0202 0040 5415
Km 725/05

Międzyrzecz, dnia 08-10-2020
Sz P



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW GW1M/00029128/2

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Międzyrzeczu Radosław Brzeźniak na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **10-11-2020r. o godz.10:00** w Sądzie Rejonowym w Międzyrzeczu, przy ul. Wojska Polskiego 1, w sali nr 11, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej: **lokal użytkowy stanowiący odrębną nieruchomość, o powierzchni 25,68 m², z udziałem 977/10000 w częściach wspólnych nieruchomości, którą stanowi grunt o numerze KW GW1M/00027122/6 oraz części budynku i urządzenia które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali**, należącego do dłużnika: Jarosław Kuś
położonego: **66-300 Międzyrzecz, ul. Młyńska 8,**

dla którego **Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **GW1M/00029128/2.**

Suma oszacowania wynosi **88 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **58 666,67zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg** złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **8 800,00zł.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA O. Centrum w Sulęcín 46 10202036 0000 0202 0040 5415.**

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Komornikiem wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.11:30 do godz.12:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Międzyrzeczu przy ul. Wojska Polskiego 1, w pok. 25 protokół opisu i oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy rzeczoznawcy majątkowego, wypis z rejestru gruntów, wypis z rejestru budynków, wypis z rejestru lokali wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Podano do publicznej wiadomości

od dnia

do dnia



KOMORNIK SĄDOWY
przy Sądzie Rejonowym
w Międzyrzeczu

mgr Radosław Brzeźniak
Kancelaria Komornicza nr I w Międzyrzeczu